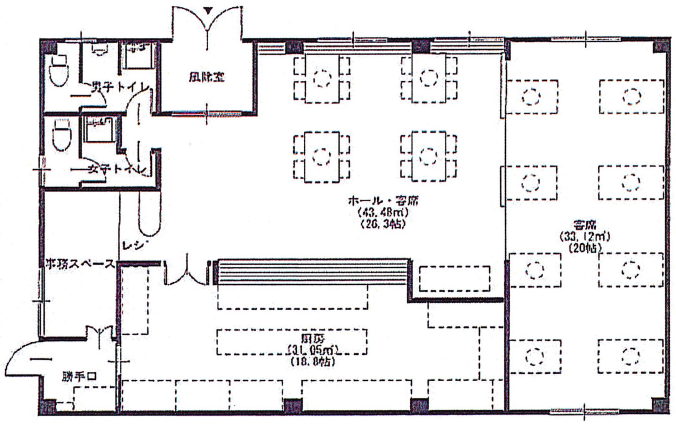
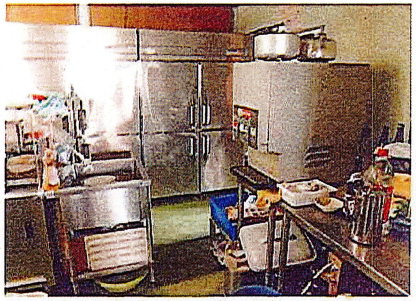
店舗　和田駅近くのテナントです☺





※図面と現況が異なる場合、
現況を優先致します

物件種別	店舗		
物件名	CALM HOUSE テナント2		
賃料	150,000 円		
共益費	0 円		
駐車場	2台（賃料に含む）		
敷金	3ヶ月分	礼金	なし
所在地	秋田市河辺和田字北条ヶ崎20番地1		
用途	店舗	面積	132.49㎡
土地面積	――――――		
建物構造	鉄骨・木造	築年月	H10年01月
階数	2階建	入居可能日	相談
用途地域	第一種住居地域		

アクセス				
☆ マックスバリュ 河辺店	まで	120 m	（徒歩	2 分）
☆ ローソン 河辺店	まで	552 m	（徒歩	7 分）
☆ 秋田銀行 河辺支店	まで	83 m	（徒歩	1 分）
☆ 北都銀行 河辺支店	まで	391 m	（徒歩	5 分）
☆ 和田郵便局	まで	267 m	（徒歩	3 分）
☆ 河辺市民サービスセンター	まで	155 m	（徒歩	2 分）

設備	プロパンガス
備考	火災保険要加入、賃貸保証要加入、更新事務手数料あり 現状引渡し、業種相談

必要書類	個人	法人
	・運転免許証又は保険証コピー ・住民票（入居者全員） ・連帯保証人の印鑑証明書	・会社謄本または会社概要等 ・運転免許証又は保険証コピー ・住民票（入居者全員）

仲介手数料	賃料の1ヶ月分

あすのカタチをつくる
株式会社 財産コンサルティング
〒010-0904 秋田市保戸野原の町8番27号（秋大附属中学校隣） http://www.zaisan-consulting.co.jp
TEL 018-824-0234 FAX 018-824-0230 ◆ 取引態様 ： 媒 介